

Balansrapport

1 av 1

Brf StudioApt. 46	769619-1613	Datum:	2013-10-02
Redovisningsår:	201301-201312		
Aktuell period:	201301-201306		
Preliminär	Senaste verifikat:		6413
Balansrapport med ingående saldo,periodens saldo och utgående saldo			
	Ingående saldo	Perioden	Utgående balans
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
BYGGNAD	126 810 603	-264 716	126 545 887
MARK	95 582 704	-343 826	95 238 878
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	222 393 307	-608 542	221 784 765
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
HYRESF, FÖRSK.PREMIE,INTERIM	144 409	11 793 229	11 937 638
UPPLUP.RÄNTEINTÄKT GE	1 965 787	-1 965 787	0
BANK	-1 183 028	3 187 483	2 004 455
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	927 168	13 014 925	13 942 093
SUMMA TILLGÅNGAR	223 320 475		235 726 857
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
INSATSER	0	-123 390 000	-123 390 000
UPPLÅTELSE	0	-24 759 960	-24 759 960
YTTRE REP.FOND	0	-470 000	-470 000
FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	5 007 829	470 000	5 477 829
SUMMA EGET KAPITAL	5 007 829	-148 149 960	-143 142 131
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
SBAB	-100 000 000	100 000 000	0
ÅLAND 50 587 89	0	-25 000 000	-25 000 000
ÅLAND 50 587 62	0	-25 000 000	-25 000 000
ÅLAND 50 587 70	0	-25 000 000	-25 000 000
ÖVR.LÅNGFRIST. SKULD	0	-5 000 000	-5 000 000
SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER	-100 000 000	-80 000 000	-80 000 000
KORTFRISTIGA SKULDER			
LEVERANTÖRSSKULD	-2 125 451	1 891 189	-234 262
SKATTESKULD-FORDRAN	-298 023	26 718	-271 305
AVR. GREAT ENDINGS	26 237 018	-26 237 018	0
UPPLUPNA RÄNTEKOSTN. LÅN	-627 449	16 991	-610 458
UPPLUPNA RÄNTOR REVERS	-4 164 381	4 164 381	0
FÖRSK.HYRA & ÖVR INTERIM	-774 780	546 093	-228 687
KORTFRIST SKULD GE	0	-11 803 875	-11 803 875
VÅRDEREGL.KORTFRIST SKULD	20 000 000	-20 000 000	0
KORTFRIST.SKULD GE	-166 575 239	166 575 239	0
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER	-128 328 304	115 179 717	-13 148 587
ÅRETS RESULTAT			
ENLIGT RESULTATRÄKNING	0	563 860	563 860
SUMMA EGET KAPITAL	5 007 829	-148 149 960	-143 142 131
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	-223 320 475	-112 970 243	-336 290 718
ÅRETS RESULTAT			
ENLIGT BALANSRÄKNING		563 860	563 860

Resultatrapport Brf Studio Apt.

2 av 2

Brf StudioApt. 46 **769619-1613** **Datum:** **2013-10-02**

Redovisningsår: 201301-201312

Aktuell period: Januari - Juni 2013

Preliminär

Resultatrapport enkel utan budget Senaste verifikat: 6413

RÖRELSENS INTÄKTER

HYROR O FASTIGHETSSKATT SAMT MOMS 748 813

HYROR,MOMSFRITT 121 878

BRF-AVGIFTER 472 964

GARANTI HYRESBORTFALL 401 901

UTDEBITERAD EL 13 586

SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER **1 759 142****DRIFT & UNDERHÅLL**

UNDERHÅLL & OMBYGGNAD -189 903

EL -80 811

FJÄRRVÄRME -316 008

VATTEN -22 739

RENHÅLLNING -34 514

KABEL-TV+INTERNET -50 476

SUMMA DRIFT & UNDERHÅLL **-694 451****BRUTTORESULTAT** **1 064 691****ÖVRIGA FASTIGHETSKOSTNADER**

FÖRSÄKRINGSPREMIER -22 749

FASTIGHETSSKATT -75 000

DIVERSE ÖVRIGA KOSTNADER -54 794

FÖRVALTNINGSARVODE -48 711

SUMMA ÖVRIGA FASTIGHETSKOSTNADER **-201 254****RESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR** **863 437****FINANSIELLA INTÄKTER & KOST.**

RÄNTOR -3 283

RÄNTEKOSTNAD LÅN -1 424 014

SUMMA FINANSIELLA INT. & KOST. **-1 427 297****RESULTAT EFTER FINANSIELLA
INTÄKTER OCH KOSTNADER** **-563 860****RESULTAT FÖRE SKATT** **-563 860**